



**ЙОШКАР-ОЛА ОЛА ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЙЫН
АРХИТЕКТУРА ДЕН ОЛАМ
ТУЗАТЛЫМЕ ШОТЫШТО
УПРАВЛЕНИЙ**

424000 Йошкар-Ола, Советский урем, 173
тел. 56-63-64

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»**

424000 Йошкар-Ола, ул. Советская, 173
тел. 56-63-64

16.11.2020 № 70

На № 2067 от 09.11.2020

Технические условия

на благоустройство и озеленение территории объекта капитального строительства: реконструкция объекта незавершенного строительства под многоквартирный жилой дом с блоком обслуживания и подземной парковкой
по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Карла Маркса, кадастровый номер земельного участка 12:05:0801001:42
заявитель: ООО «Блокстрой»

1. Выполнить в соответствии с нормативными требованиями комплексное благоустройство:
 - двухслойное асфальтобетонное покрытие проездов, выездов на ул. Карла Маркса, стоянок с основанием из гранитного щебня и установкой бортовых камней;
 - устройство тротуаров с установкой поребриков с учетом уборки покрытий механизированным способом;
 - типы и конструкции дорожных покрытий принять в соответствии с действующими нормативными требованиями;
 - нанесение дорожной разметки и установку знаков парковочных мест, в том числе для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов;
 - устройство зон отдыха с установкой малых архитектурных форм и оборудования на площадках;
 - установку урн для сбора мусора.
2. Предусмотреть мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и других маломобильных групп населения.
3. Предусмотреть сбор бытовых отходов либо в пластиковые контейнеры, установленные во встроенные (встроенно-пристроенные, пристроенные) к дому специальные помещения (мусорокамеры) с учетом санитарно-эпидемиологических норм, либо в закрытую контейнерную площадку с установкой пластиковых контейнеров, либо в мусоропроводы. Проект закрытой контейнерной площадки предоставить на рассмотрение в УАиГ города Йошкар-Олы.
4. Выполнить в соответствии с нормативными требованиями комплексное озеленение:
 - устройство газонов с посевом травосмеси;
 - посадку декоративных деревьев и кустарников;
 - устройство цветников и (или) установку стационарных цветочниц с посадкой декоративных растений и цветов.

5. Восстановить по окончании строительства объекта и выполнения специальных видов работ поврежденное асфальтобетонное покрытие проездов, тротуаров, стоянок, газонное покрытие.
6. Содержать прилегающую территорию в надлежащем состоянии.
7. Представить проектную документацию по благоустройству и озеленению на рассмотрение в УАиГ города Йошкар-Олы.
8. Технические условия действительны 2 года.

Врио начальника управления



А.С. Дождигов

